

Exclusivité

L'IMMOBILIER DES IV CHEMINS

7 rue de Metz - 24000 - Périgueux

05 53 05 51 45

o.delalbre@immobilierdes4chemins.fr

VAUNAC
Maison - 107 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 99 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 90 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **1171**

DESCRIPTIF

UNE EXCLUSIVITÉ IMMOBILIER
DES IV CHEMINS , À LA SORTIE
DU BOURG DE VAUNAC ,
Édifiée sur une parcelle de 6752
m2 , une maison ,fin 19 eme , à
mettre au goût du jour avec séjour
(poutres et cheminée) , cuisine ,
3 chambres , 2 salles d'eau , 2
WC . AFFAIRE À SAISIR

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



IMMOBILIER DES IV CHEMINS

IMMOBILIER DES IV CHEMINS

IMMOBILIER DES IV CHEMINS

SURFACES

Surface habitable:	107 m²
Surface terrain:	6752 m²
Surface séjour:	25 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	99000 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	1900
Référence :	1171
Ville :	VAUNAC
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	107 m2
Surface séjour :	25 m2
Nombre de pièce :	5
Nombre de chambre :	3
Chauffage :	fioul

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2026) :
mini. 3520€ max. 4830€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



