

Exclusivité

L'IMMOBILIER DES IV CHEMINS

7 rue de Metz - 24000 - Périgueux

05 53 05 51 45

o.delalbre@immobilierdes4chemins.fr

LIGUEUX

Maison - 74 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 110 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 100 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **1150**

IMMOBILIER DES IV CHEMINS

DESCRIPTIF

EXCLUSIVITÉ IMMOBILIER DES
IV CHEMINS , Au coeur de
LIGUEUX , ancienne epicerie
avec habitation , cuisine , salle à
manger , 3 chambres , salle de
bain , WC . 100 m2 de
dépendances offrant différentes
possibilités , artisan , stockage
réhabilitation . IDEAL PREMIER
ACHAT

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable:	74 m²
Surface terrain:	224 m²
Surface séjour:	18 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	110000 €
Taxe foncière :	770 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	1900
Référence :	1150
Ville :	LIGUEUX
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	74 m2
Surface séjour :	18 m2
Nombre de pièce :	4
Nombre de chambre :	3
Chauffage :	electrique

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

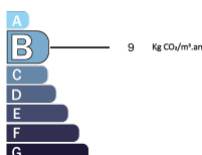
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 1471€ max. 1971€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Société **L'immobilier des 4 chemins**
, au capital social de 0€, RC ; Carte
professionnelle n° CPI 2401 2018 000 024
065, délivrée le 01/01/1970 par CCI de la
DORDOGNE.



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS