





SURFACES

Surface habitable: 111 m²
Surface terrain: 1482 m²
Surface séjour: 47 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 171200 €
Taxe foncière : 882 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

2015 Année de construction : Réference : 1147 Ville: **CHANTERAC** Transaction: vente Type de bien : maison Surface: 111 m2 Surface séjour : 47 m2 Nombre de pièce : Nombre de chambre : 3 Chauffage: electrique

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2025) mini. 960€ max. 1360€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre



L'IMMOBILIER DES IV CHEMINS

7 rue de Metz - 24000 - Perigueux

05 53 05 51 45

o.delalbre@immobilierdes4chemins.fr

CHANTERAC Maison - 111 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 171 200 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 160 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: 1147

DESCRIPTIF

DANS UN HAMEAU SUR LA COMMUNE DE CHANTERAC , ACCÉS RAPIDE SAINT ASTIER ET NEUVIC . Édifiée sur un terrain de 1482 m2 Cette maison de plain-pied est composé d'un vaste séjour avec cuisine ouverte de 47 m2 , 3 chambres et une salle de bain avec douche et baignoire . Un garage complète ce bien . Calme avec une vue dégagée . À VOIR SANS TARDER

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **L'immobilier des 4 chemins**, au capital social de 0€, RC ; Carte professionnelle n° CPI 2401 2018 000 024 065, délivrée le 01/01/1970 par CCI de la DORDOGNE.















