





SURFACES

Surface habitable:115 m²Surface terrain:1326 m²Surface séjour:30 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 151200 €
Taxe foncière : 680 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

1960 Année de construction : Réference : 1142 SAINT-CREPIN-**D-AUBEROCHE** Ville: Transaction: vente Type de bien : maison Surface: 115 m2 Surface séjour : 30 m2 Nombre de pièce : Nombre de chambre : Chauffage: poele_granules

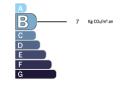
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2025) mini. 1805€ max. 2443€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre



L'IMMOBILIER DES IV CHEMINS

7 rue de Metz - 24000 - Perigueux

05 53 05 51 45

o.delalbre@immobilierdes4chemins.fr

SAINT-CREPIN-D-AUBEROCHE

Maison - 115 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 151 200 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 140 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: 1142

DESCRIPTIF

SAINT CREPIN D'AUBEROCHE, 20 MINUTES DE PERIGUEUX, MAISON DES ANNÉES RÉNOVÉE SUR 1320 M2 DE **PARCELLE CLOSE** ARBORÉE, comprenant une entrée , un salon séjour avec cuisine ouverte d'environ 30 m2 donnant sur une terrasse avec vue d'environ 50 m2, 3 chambres et une salle d'eau . Une pièce indépendante d'environ 40 m2 et une cave complètent ce bien . À VOIR TRÉS RAPIDEMENT

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **L'immobilier des 4 chemins**, au capital social de 0€, RC ; Carte professionnelle n° CPI 2401 2018 000 024 065, délivrée le 01/01/1970 par CCI de la DORDOGNE.















