





SURFACES

Surface habitable: 133 m²
Surface terrain: 10857 m²
Surface séjour: 24 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 176550 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

1960 Année de construction : Réference : 1141 Ville: Transaction: vente Type de bien : maison Surface: 133 m2 Surface séjour : 24 m2 Nombre de pièce : Nombre de chambre : Chauffage: fioul|pompe_a_chaleur

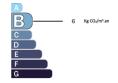
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2025) mini. 2094€ max. 2832€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre



L'IMMOBILIER DES IV CHEMINS

7 rue de Metz - 24000 - Perigueux

05 53 05 51 45

o.delalbre@immobilierdes4chemins.fr

Maison - 133 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 176 550 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 165 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: 1141

DESCRIPTIF

UNE **EXCLUSIVITÉ** L'IMMOBILIER DES CHEMINS, À SAINT PIERRE DE CÔLE, ENSEMBLE IMMOBILIER COMPOSÉ D'UNE MAISON ET DE DEPENDANCES AU COEUR DE PLUS D'UN HECTARE DE TERRAIN AVEC D'ANCIENNES CARRIÈRES ET QUELQUES TRUFFIERES . La maison sur 2 niveaux offre en rez de chaussée un séjour avec cheminée, une cuisine, une chambre, une chaufferie et un garage . À l'étage , un séjour , une cuisine , 3 chambres, une salle d'eau, un WC et une terrasse . À VOIR RAPIDEMENT

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **L'immobilier des 4 chemins**, au capital social de 0€, RC ; Carte professionnelle n° CPI 2401 2018 000 024 065, délivrée le 01/01/1970 par CCI de la DORDOGNE.

