





SURFACES

Surface habitable:107 m²Surface terrain:264 m²Surface séjour:20 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 144450 €
Taxe foncière : 1600 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

1958 Année de construction : Réference : 1123 Ville: **TRELISSAC** Transaction: vente Type de bien : maison Surface: 107 m2 Surface séjour : 20 m2 Nombre de pièce : 6 Nombre de chambre : Chauffage: electrique

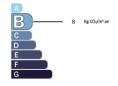
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2025) mini. 1980€ max. 2730€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre



L'IMMOBILIER DES IV CHEMINS

7 rue de Metz - 24000 - Perigueux

05 53 05 51 45

o.delalbre@immobilierdes4chemins.fr

TRELISSAC Maison - 107 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 144 450 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 135 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: 1123

DESCRIPTIF

TRELISSAC , LES ROMAINS MAISON DE VILLE RAFRAICHIR D'ENVIRON M2 comprenant en rez de chaussée : une entrée , un salon , une cuisine donnant sur la véranda, une chambre et un WC . À l'étage un palier dessert 4 chambres et une salle d'eau . Ce bien entouré d'un terrain clos et arboré comprend également un garage et un sous sol . BIEN RARE SUR LE SECTEUR , À **VOIR AU PLUS VITE**

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **L'immobilier des 4 chemins**, au capital social de 0€, RC ; Carte professionnelle n° CPI 2401 2018 000 024 065, délivrée le 01/01/1970 par CCI de la DORDOGNE.















