

L'IMMOBILIER DES IV CHEMINS

7 rue de Metz - 24000 - Perigueux

05 53 05 51 45

o.delalbre@immobilierdes4chemins.fr

TRELISSAC
Maison - 180 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 160 500 € * hai
Prix Honoraire Exclus : 150 000 €
* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **1122**

DESCRIPTIF

EXCEPTIONNEL , AUX PORTES DE PERIGUEUX SUR LA COMMUNE DE TRELISSAC , ANCIENNE FERME AVEC UNE LONGÈRE À RENOVER ET UN ENSEMBLE DE DEPENDANCES À FORT POTENTIEL POUR UN TOTAL DE 470 M2 . POUR DE PUS AMPLES RENSEIGNEMENTS , MERCI DE NOUS CONTACTER .

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS

SURFACES

Surface habitable:	180 m²
Surface terrain:	2500 m²
Surface séjour:	26 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	160500 €
Taxe foncière :	1500 €
Bien soumis à copropriété :	non

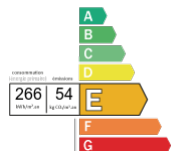
CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	1900
Référence :	1122
Ville :	TRELISSAC
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	180 m²
Surface séjour :	26 m²
Nombre de pièce :	4
Nombre de chambre :	3
Chauffage :	gaz_de_ville

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2025):
mini. 2520€ max. 3460€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

