

L'IMMOBILIER DES IV CHEMINS

7 rue de Metz - 24000 - Périgueux

05 53 05 51 45

o.delalbre@immobilierdes4chemins.fr

COULOUNIEIX
CHAMIERS
Maison - 162 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 199 500 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 190 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: 1120

DESCRIPTIF

MAISON DES ANNÉES 70 AVEC 5 CHAMBRES EN PARFAIT ÉTAT AVEC GARAGE ET PARKING SUR UNE PARCELLE CLOSE ET ARBORÉE D'ENVIRON 448M² comprenant une entrée , un salon séjour traversant et lumineux , une cuisine séparée équipée , 2 chambres avec placards , une salle d'eau et un WC séparé . En rez de jardin , 3 autres chambres dont une avec une salle d'eau , une pièce et un WC . ce bien comprend également un grand garage et un emplacement camping-car . IDEAL FAMILLE NOMBREUSE .

IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS

SURFACES

Surface habitable: 162 m²
Surface terrain: 448 m²
Surface séjour: 37 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 199500 €
Taxe foncière : 2600 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : 1963
Référence : 1120
COULOUNIEIX
CHAMIERS
Ville :
Transaction : vente
Type de bien : maison
Surface : 162 m²
Surface séjour : 37 m²
Nombre de pièce : 6
Nombre de chambre : 5
Chauffage : gaz_de_ville

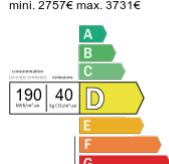
EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en kWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 2757€ max. 3731€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre

