





SURFACES

Surface habitable: 162 m²
Surface terrain: 448 m²
Surface séjour: 37 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 212000 €
Taxe foncière : 2600 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

1963 Année de construction : Réference : 1120 COULOUNIEIX Ville: **CHAMIERS** Transaction: vente Type de bien : maison Surface: 162 m2 Surface séjour : 37 m2 Nombre de pièce : Nombre de chambre : Chauffage: gaz_de_ville

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2025) mini. 2757€ max. 3731€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre



L'IMMOBILIER DES IV CHEMINS

7 rue de Metz - 24000 - Perigueux

05 53 05 51 45

o.delalbre@immobilierdes4chemins.fr

COULOUNIEIX CHAMIERS

Maison - 162 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 212 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 200 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: 1120

DESCRIPTIF

MAISON DES ANNÉES 70 AVEC CHAMBRES EN PARFAIT ÉTAT AVEC GARAGE PARKING SUR UNE PARCELLE CLOSE ΕT ARBORÉE D'ENVIRON 448M2 comprenant une entrée , un salon séjour traversant et lumineux , une cuisine séparée équipée , 2 chambres avec placards, une salle d'eau et un WC séparé . En rez de jardin , 3 autres chambres dont une avec une salle d'eau, une pièce et un WC . ce bien comprend également un grand garage et un emplacement camping-car . IDEAL FAMILLE NOMBREUSE.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **L'immobilier des 4 chemins**, au capital social de 0€, RC ; Carte professionnelle n° CPI 2401 2018 000 024 065, délivrée le 01/01/1970 par CCI de la DORDOGNE.















