

L'IMMOBILIER DES IV CHEMINS

7 rue de Metz - 24000 - Périgueux

05 53 05 51 45

o.delalbre@immobilierdes4chemins.fr

SAINT-ASTIER
Maison - 153 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 243 800 € * hoi

Prix Honoraire Exclus : 230 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: 1108

DESCRIPTIF

SAINT ASTIER , MAISON BOURGEOISE EN TRÈS BON ETAT SUR SOUS SOL COMPLET , Au 1er niveau salle à manger , salon , cuisine équipée , 2 WC et une chambre . Au 2 eme niveau , 4 chambres , 1 WC et terrasse . 3 eme niveau combles et une chambre de bonne . Grand garage double , terrain piscinable , pompe à chaleur . Commodités sur place , proche gare SNCF. Bien rare idéal grande famille .



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS

SURFACES

Surface habitable: 153 m²
Surface terrain: 1230 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 243 800 €
Taxe foncière : 2295 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : 1900
Référence : 1108
Ville : Saint-Astier
Transaction : vente
Type de bien : maison
Surface : 153 m²
Nombre de pièce : 6
Nombre de chambre : 5
Chauffage : pompe_a_chaleur

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2024) :

mini. 1600€ max. 2210€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



