

L'IMMOBILIER DES IV CHEMINS

7 rue de Metz - 24000 - Périgueux

05 53 05 51 45

o.delalbre@immobilierdes4chemins.fr

SAINT-ASTIER
Maison - 109 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 87 200 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 80 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: 1107

DESCRIPTIF

SAINT ASTIER , MAISON DE VILLE À REMETTRE AU GOUT DU JOUR , comprenant en rez de chaussée sur sous sol une cuisine , un séjour , une chambre , une salle de bain et 2 WC . À l'étage , 2 chambres et un WC . 2 eme étage combles .ce bien est situé sur un terrain de 538m².Tout peut se faire à pied , très bon rapport qualité prix .

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS

SURFACES

Surface habitable:	109 m ²
Surface terrain:	538 m ²
Surface séjour:	25 m ²

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	1860
Référence :	1107
Ville :	Saint-Astier
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	109 m ²
Surface séjour :	25 m ²
Nombre de pièce :	4
Nombre de chambre :	3

INFORMATIONS

Prix de vente :	87200 €
Taxe foncière :	1107 €
Bien soumis à copropriété :	non

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2024) :
mini. 2037€ max. 2757€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



