

L'IMMOBILIER DES IV CHEMINS

7 rue de Metz - 24000 - Périgueux

05 53 05 51 45

o.delalbre@immobilierdes4chemins.fr

SAINT-ASTIER

House - 102 m²

OFFRE DE SALES

Price: €167 990 * hai

Honorary Award Excluded: €157 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat n°: **1157**

DESCRIPTIF

SAINT ASTIER , PROCHE DE TOUTES COMMODITÉS , PAVILLON EDIFIÉ SUR UNE PARCELLE DE 1133 M2 , composé en rez de chaussée d'un salon séjour , une cuisine équipée , un WC ,une chaufferie buanderie et un garage . À l'étage 4 chambres , une salle d'eau avec WC . Travaux récents : pompe à chaleur , cumulus thermodynamique , double vitrage . VISITES SUR RENDEZ-VOUS

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



IMMOBILIER DES IV CHEMINS

IMMOBILIER DES IV CHEMINS

IMMOBILIER DES IV CHEMINS

SURFACES

Surface habitable:	102 m²
Surface terrain:	1133 m²
Surface séjour:	36 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	167990 €
Taxe foncière :	1000 €
Bien soumis à copropriété :	non

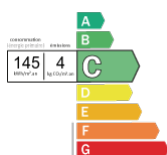
CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	1958
Référence :	1157
Ville :	Saint-Astier
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	102 m2
Surface séjour :	36 m2
Nombre de pièce :	5
Nombre de chambre :	4
Chauffage :	pompe_a_chaleur

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

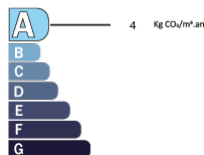
Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 1170€ max. 1610€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Société **L'immobilier des 4 chemins**
au capital social de 0€, RC ; Carte
professionnelle n° CPI 2401 2018 000 024
065, délivrée le 01/01/1970 par CCI de la
DORDOGNE.



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS