

L'IMMOBILIER DES IV CHEMINS

7 rue de Metz - 24000 - Perigueux

05 53 05 51 45

o.delalbre@immobilierdes4chemins.fr

PERIGUEUX
House - 100 m²

OFFRE DE SALES

Price: €176 550 * hai

Honorary Award Excluded: €165 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat n°: 1151

DESCRIPTIF

PERIGUEUX , QUARTIER EDF , MAISON DE VILLE EN BON ETAT D'ENVIRON 92 M² AVEC JARDIN D'ENVIRON 100 M² comprenant un salon séjour, une cuisine aménagée donnant sur le jardin , une chambre et un WC . À l'étage une chambre , un espace bureau et une salle de bain . En rez de jardin , un bureau , une salle d'eau et une buanderie . BIEN RARE SUR LE SECTEUR

IMMOBILIER DES IV CHEMINS

IMMOBILIER DES IV CHEMINS

SURFACES

Surface habitable:	100 m ²
Surface terrain:	99 m ²
Surface séjour:	22 m ²

INFORMATIONS

Prix de vente :	176550 €
Taxe foncière :	1200 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	1930
Référence :	1151
Ville :	PERIGUEUX
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	100 m ²
Surface séjour :	22 m ²
Nombre de pièce :	4
Nombre de chambre :	2
Chauffage :	gaz_de_ville

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 1450€ max. 2010€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



