

Sold subject to
contract

L'IMMOBILIER DES IV CHEMINS

7 rue de Metz - 24000 - Perigueux

05 53 05 51 45

o.delalbre@immobilierdes4chemins.fr

TRELISSAC
Apartment - 71 m²

OFFRE DE SALES

Price: €144 450 * hai

Honorary Award Excluded: €135 000

* Agency fees shall be borne entirely by
the purchaser

Mandat n°: 1145

DESCRIPTIF

LES MAURILLOUX , TRELISSAC , APPARTEMENT D'ENVIRON 71 M² EN PARFAIT ETAT , AU SECOND ÉTAGE D'UNE PETITE COPROPRIÉTÉ PROCHE DE LA VOIE VERTE . Ce bien comprend une entrée avec placards , un salon séjour lumineux avec une cuisine ouverte équipée d'environ 30 m² , un cellier , 2 chambres et une salle d'eau . En complément un balcon et un garage . BIEN RARE , À NE PAS RATER .



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS

SURFACES

Surface habitable: 71 m²
Surface séjour: 30 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 144450 €
Taxe foncière : 1100 €
Bien soumis à copropriété : non
Charges: 1100 €

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : 1950
Référence : 1145
Ville : TRELISSAC
Transaction : vente
Type de bien : appartement
Surface : 71 m²
Surface séjour : 30 m²
Nombre de pièce : 3
Nombre de chambre : 2
Chauffage : climatisation_reversible|gaz_de_ville

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

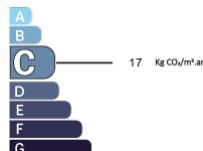
Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 853€ max. 1160€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year

* dont émissions de gaz
à effet de serre





IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS