

CHAMPCEVINEL House - 162 m²

OFFRE DE SALES

Price: €243 800 * hai

Honorary Award Excluded: €230 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat n°: 1137

DESCRIPTIF

CHAMPCEVINEL , PROCHE CENTRE VILLE DE PERIGUEUX , MAISON DE PLAIN PIED D'ENVIRON 162 M² AVEC GARAGE ET JARDIN D'ENVIRON 800 M² . Ce bien en très bon état comprend une entrée , un beau salon séjour lumineux d'environ 42 m² donnant sur les terrasses devant et derrière , une cuisine séparée , une salle d'eau , 3 chambres dont 2 avec placards et un WC . dans le sous -sol avec un accès direct par l'extérieur de la maison , un bureau , un grand atelier et 2 pièces . En complément un garage séparé et une place de stationnement . BIEN RARE SUR LE SECTEUR , À NE PAS RATER .

IMMOBILIER DES IV CHEMINS

IMMOBILIER DES IV CHEMINS

IMMOBILIER DES IV CHEMINS

SURFACES

Surface habitable:	162 m ²
Surface terrain:	800 m ²
Surface séjour:	42 m ²

INFORMATIONS

Prix de vente :	243800 €
Taxe foncière :	1200 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	1982
Référence :	1137
Ville :	CHAMPCEVINEL
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	162 m ²
Surface séjour :	42 m ²
Nombre de pièce :	4
Nombre de chambre :	3
Chauffage :	cheminee_fermee electrique

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

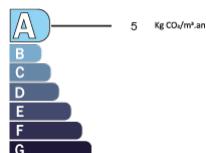
Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 2184€ max. 2954€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



