

Exclusive

Sold subject to
contract



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS



IMMOBILIER DES IV CHEMINS

SURFACES

Surface habitable: 112 m²
Surface terrain: 210 m²
Surface séjour: 46 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 212000 €
Taxe foncière : 1830 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : 1924
Référence : 1119
Ville : PERIGUEUX
Transaction : vente
Type de bien : maison
Surface : 112 m²
Surface séjour : 46 m²
Nombre de pièce : 4
Nombre de chambre : 3
Chauffage : gaz_de_ville

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

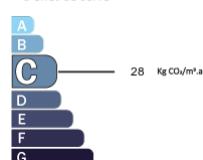
Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 1388€ max. 1878€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



L'IMMOBILIER DES IV CHEMINS

7 rue de Metz - 24000 - Perigueux

05 53 05 51 45

o.delalbre@immobilierdes4chemins.fr

PERIGUEUX

House - 112 m²

OFFRE DE SALES

Price: €212 000 * hai

Honorary Award Excluded: €200 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat n°: 1119

DESCRIPTIF

EN EXCLUSIVITÉ À PERIGUEUX, QUARTIER VESONE, MAISON DE VILLE D'ENVIRON 112M² EN BON ÉTAT AVEC UN JARDIN D'ENVIRON 200 M², comprenant une entrée avec placards, un double salon séjour avec cuisine ouverte d'environ 46 m² donnant sur une véranda d'environ 20 m² et le jardin. À l'étage 3 belles chambres de 16, 16 et 11 m² et une grande salle de bain avec douche et baignoire. Une cave totale complète ce bien. BIEN RARE SUR LE SECTEUR.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



