

L'IMMOBILIER DES IV CHEMINS

7 rue de Metz - 24000 - Périgueux

05 53 05 51 45

o.delalbre@immobilierdes4chemins.fr

LA CHAPELLE GONAGUET

House - 142 m²

OFFRE DE SALES

Price: €212 000 * hai

Honorary Award Excluded: €200 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat n°: **1118**

DESCRIPTIF

PAVILLON DE PLAIN-PIED AVEC VUE DOMINANTE À SEULEMENT 5 MINUTES DE ZONE COMMERCIALE DE MARSAC . très belle pièce de vie de 45 m² avec insert , 5 chambres , 2 cuisines , une salle d'eau et 2 WC . Ce bien comprend également un garage double et une terrasse couverte sur un terrain de plus de 5840 m² sans aucunes nuisances . bien à voir au plus vite

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **142 m²**
Surface terrain: **5840 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **212000 €**
Taxe foncière : **1220 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1989**
Référence : **1118**
LA CHAPELLE
GONAGUET
Ville : **vente**
Transaction : **maison**
Type de bien : **142 m²**
Surface : **6**
Nombre de pièce : **5**
Nombre de chambre : **electric|insert**
Chauffage :

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 1430€ max. 1990€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



