

L'IMMOBILIER DES IV CHEMINS

7 rue de Metz - 24000 - Périgueux

05 53 05 51 45

o.delalbre@immobilierdes4chemins.fr

House - 248 m²

OFFRE DE SALES

Price: €787 500 * hai

Honorary Award Excluded: €750 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat n°: 1038

DESCRIPTIF

Propriété idéale pour les amoureux de la montagne. Située à Saint-Martin Vésubie, à 1h15mn de Nice et à 5mn à pied du village. Cette propriété pleine de charme est à rafraîchir. Elle est édifiée sur 4 niveaux dont un sous-étage ouvrant sur un parc d'environ 2700 M² qui vous séduira sans aucun doute. Ce bien est composé, en rez-de chaussée, d'une vaste entrée ouvrant sur un double séjour, d'une cuisine indépendante, d'une petite chambre avec sa salle de bain. Le 2^{eme} niveau comprend deux belles et grandes chambres équipées de leur salle d'eau ainsi que 2 autres chambres et au 3^{eme} niveau, se situent 2 autres grandes chambres et leur salle d'eau. Les chambres ouvrent sur des balcons et sur une terrasse pour l'une d'entre elles. Au 4^{eme} niveau (sous-étage), vous découvrirez 2 autres...

IMMOBILIER DES IV CHEMINS

IMMOBILIER DES IV CHEMINS

IMMOBILIER DES IV CHEMINS

SURFACES

Surface habitable: 248 m²
Surface terrain: 2700 m²
Surface séjour: 32 m²

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : 1930
Référence : 1038
Ville : 1038
Transaction : vente
Type de bien : maison
Surface : 248 m²
Surface séjour : 32 m²
Nombre de pièce : 8
Nombre de chambre : 7
Chauffage : fioul

INFORMATIONS

Prix de vente : 787500 €
Bien soumis à copropriété : non

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year

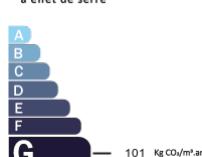
Coûts annuels estimés (2023) :

mini. 6250€ max. 8510€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂ / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



